

Új nézőpontok a zöldépítésben a #betterbuildgreen konferencián

A klímaváltozás kezelésének egyik kulcsszereplője az építőipar, ezért a HuGBC által október 4-én tartott #betterbuildgreen konferencia fókuszában a zöldépítés holisztikus megközelítése, annak környezetvédelmi, társadalmi-szociális és üzleti-gazdasági vetületei voltak.

Száztíz érdeklődő építész, épületgépész, beruházó, fejlesztő, épületüzemeltető és a zöldépítés terén elkötelezett szakember részvételével zajlott az idei Nemzetközi Zöldépítés Hete programjait záró #betterbuildgreen című konferencia.

A nap első blokkját a zöldépítés környezetvédelmi szempontjainak szentelték. Az előadások sorát nyitó dr. Faragó Tibor címzetes egyetemi tanár (SZIE) a párizsi COP21 megállapodást, annak következményeit és a teendőket választotta témájául. Az építészeknek fel kell ismerniük, hogy nem kizárólag az épületekért, de azok környezetéért is felelősséggel tartoznak.



lyamatokban címmel tartott előadást. A széndioxidlábnym követésére vonatkozó vizsgálatban, a beépített anyagok CO₂-kibocsátására vonatkozó adatok figyelembevételével megállapították, hogy az egyik legnagyobb részt a szállítás teszi ki – a távolságok csökkentése tehát nem csak a költségeket, de a környezeti terheket is mérsékli.



A következő előadó, James Drinkwater, aki az EU zöldépítési politikájáról és a WGBC #betterbuildgreen kampányáról beszélt, kiemelte: túl kell lépni azon, hogy a környezettudatosságot csupán az energiafogyasztás csökkentésére korlátozzuk, ehelyett a „life cycle thinking” szemléletét indokolt elterjeszteni.

Fülek Zsolt, építészeti és építésügyi helyettes államtitkár megemlítette: a minőségi építészet érdekében tervezett további lépések egyike a Minta Településképi Arculati Kézikönyvek kidolgozása, melyekben az egyes települések megjelenési formáit, karaktereit, épületeit, urbanus szövetét gyűjtik össze, és mutatnak példát arra, hogyan lehet a megújuló energiaforrások használatát esztétikusan beépíteni.

Schmidt András, a HuGBC-tag Skanska fenntarthatósági felelőse a Környezetterhelés minimalizálása és munkavédelem az építkezési fo-

A második témakör a zöldépítés társadalmi, szociális szempontjaival foglalkozott. Borszéki Gyula, a főváros XIII. kerületének alpolgármestere a helyi önkormányzat zöldülést célzó programjairól beszélt: a következő évek feladataihoz a klímavédelmet, zöld koncepciók kialakítását sorolják.



A zöldépítés társadalmi, szociális szempontjait taglaló blokkban dr. Reith András, korábbi HuGBC-elnök *Smart cities: a fenntartható város-tervezés jelene és jövője* című előadásában elmondta, hogy Magyarországon nagyon előremutató kezdeményezések születtek, és ezek egyike a Lechner Tudásközpont létrehozása. Folyamatban van a „smart city”-stratégia, azaz egy európai szintű keretrendszer kidolgozása is.

Nagy Csaba építész, HuGBC-tag a XIII. kerületi önkormányzat *Mesékert* Tagóvodáját mutatta be a hallgatóságnak. Megemlítette, hogy egy jó épület tervezésekor, legyen az akár zöld, akár passzív, akár alacsony energiájú, nem elég pusztán a különböző mutatószámokat szem előtt tartani, hanem az egész környezetet szükséges figyelembe venni.

Dr. ifj. Kistelegdi István építészként és a PTE tanáráként a kutatásban, az oktatásban és a tervezésben is szerepet vállal, így az eredményeket, tapasztalatokat komplexen tudja alkalmazni, valamint széles

körben meg tudja azokat osztani. A környezeti hatásokat szimulációs programmal vizsgálják, az így kapott adatokat pedig a tervezésben használják fel.

A zöldépítés társadalmi, szociális kérdéseit körbejáró blokkot dr. Faragó Tibor, Borszéki Gyula, Nagy Csaba, dr. Reith András és dr. Orbán Péter (MaTáSzSz) részvételével, Beleznay Éva HuGBC-alelnök moderálásával egy panelbeszélgetés zárta, amelyben a városi szintű megoldásokról mondták el véleményüket a szakemberek.

A zöldépítés üzleti, gazdasági szempontjait tárgyaló harmadik részt Sumeet Manchanda, az Európai Újjáépítési és Fejlesztési Bank (EBRD) energiahatékonysági igazgatója által tartott előadás vezette be. Luca Bertalot, az Európai Jelzálog Szövetség (EMF) titkára a zöld hitelek értékelésével foglalkozott előadásában.



A gondolatmenetet Radványi Gábor, a Futureal főépítésze, a HuGBC alelnöke folytatta a *Zöld gondolkodás – jó üzlet is* címmel tartott előadásában. Szerinte egy átgondolt ingatlanfejlesztéssel a közösség is jól jár, hiszen a befektető sokszor az új projekt környékét is megújítja, mindenki számára átjárhatóvá teszi a földszintet, a terület pedig egy esztétikus elemmel gazdagodik. A fenntartható bankokról és az ingatlanfejlesztések európai és hazai példáiról Rudolf Riedl, a MRICS ügyvezetője tartott előadást.

Hogyan járul hozzá a termékválasztás egy zöld projekt sikeréhez? A kérdésre az Alukönigstahl, a PLE Group, az NGBS Hungary és az Armacell képviselői adtak választ előadásaikban.

Az eseményt záró panelbeszélgetés témája a lakóházak zöldítése volt, erről Kolba Mihály építész, HuGBC-tag moderálásával Ertsey Attila építész, Noé Gábor műszaki vezető (White Star Real Estate) és Radványi Gábor beszélgetett. Meglátásuk szerint nagy hatással van a törvényi szabályozás a lakosság zöldítési kedvére: a rezsiszökkentés például jelentősen visszavetette a folyamatot. Érdeemes divatba hozni a környezettudatos épületeket, hogy a lakosság ugyanúgy trendinek tartsa őket, mint az autók vagy a mobiltelefonok márkáját.

Gaschler-Gyeviki Nóra

okl. építésmérnök, HuGBC